ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด
ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2569

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด พ.ศ. 2563 ข้อ 79 (8) และข้อ 110 (3) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ครั้งที่ 9/2569 เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2569 ได้กำหนดระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2569

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2569"

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่ถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิก ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้ พ.ศ. 2569 และบรรดาประกาศหรือมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ซึ่งมีข้อกำหนดขัดแย้งกับระเบียบฉบับนี้ทั้งสิ้น และให้ใช้ระเบียบนี้แทน

หมวด 1
ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 4 ในระเบียบนี้

"สหกรณ์" หมายถึง สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด

"คณะกรรมการ" หมายถึง คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด

"ประธานกรรมการ" หมายถึง ประธานกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด

"กรรมการ" หมายถึง กรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด

"สมาชิก" หมายถึง สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด

"ผู้กู้" หมายถึง สมาชิกที่กู้ยืมเงินจากสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด

"ผู้จัดการ" หมายถึง ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด

"สมาชิกกลุ่มที่ 1" หมายถึง สมาชิกที่เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ และพนักงานมหาวิทยาลัยที่มี**สัญญาจ้างหกสิบปี สายวิชาการ** ได้แก่ อาจารย์ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ รองศาสตราจารย์ ศาสตราจารย์ นักวิจัย และครูโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี

"สมาชิกกลุ่มที่ 2" หมายถึง สมาชิกที่เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ และพนักงานมหาวิทยาลัยที่มี**สัญญาจ้างหกสิบปี สายสนับสนุนวิชาการ** ได้แก่ เจ้าหน้าที่ระดับปฏิบัติงาน เจ้าหน้าที่ระดับปฏิบัติการ ชำนาญการ ชำนาญการพิเศษ เชี่ยวชาญ เชี่ยวชาญพิเศษ และเจ้าหน้าที่สหกรณ์ที่ปฏิบัติงานเกินกว่าห้าปี

"สมาชิกกลุ่มที่ 3" หมายถึง พนักงานมหาวิทยาลัยที่มี**สัญญาจ้างหกสิบปี**กลุ่มบริการ ได้แก่ ตำแหน่งช่าง พนักงานขับรถ พนักงานรักษาความปลอดภัย พนักงานทำความสะอาด และพนักงานหอพัก

"สมาชิกกลุ่มที่ 4" หมายถึง พนักงานราชการที่มีสัญญาจ้างสี่ปี

"สมาชิกกลุ่มที่ 5" หมายถึง พนักงานจ้างตามภารกิจ

“ผู้บังคับบัญชา” หมายถึง อธิการบดี รองอธิการบดี คณบดี ผู้อำนวยการ หัวหน้างาน ขึ้นไปในหน่วยงานที่สังกัดอยู่

“อสังหาริมทรัพย์” หมายถึง ที่ดินและทรัพย์สิทธิอันเกี่ยวกับที่ดิน หรือทรัพย์อันติดอยู่กับที่ดินหรือประกอบเป็นอันเดียวกับที่ดินนั้นด้วย

"กรมธรรม์" หมายถึง กรมธรรม์ประกันชีวิตแบบสะสมทรัพย์ หรือแบบตลอดชีพ ที่มีมูลค่าเวนคืน และสามารถใช้เป็นหลักประกันได้

"บริษัทประกัน" หมายถึง บริษัทที่ออกกรมธรรม์ซึ่งได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.)

ข้อ 5 สหกรณ์ให้เงินกู้แก่สมาชิก 3 ประเภท คือ

(1) เงินกู้สามัญ

(2) เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

(3) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 6 การให้เงินกู้แก่สมาชิก

(1) สหกรณ์จะให้เงินกู้เฉพาะแก่สมาชิกเท่านั้น และต้องเป็นสมาชิกไม่น้อยกว่าหกเดือน

(2) การให้เงินกู้แก่สมาชิกนั้น จะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร แต่จะให้เงินกู้เพื่อการสุรุ่ยสุร่ายหรือการเก็งกำไรไม่ได้

(3) สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์และแนบหลักฐานตามที่สหกรณ์กำหนด โดยผ่านการพิจารณาให้การรับรองจากผู้บังคับบัญชา หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้บังคับบัญชา กรณีเป็นผู้บังคับบัญชายื่นคำขอกู้ยืมเงินให้ลงนามรับรองตนเองได้

กรณีสมาชิกไม่มีผู้บังคับบัญชา หรือเป็นสมาชิกที่เกษียณอายุราชการแล้ว ให้เสนอผ่านคณะกรรมการเพื่อพิจารณา

(4) การให้เงินกู้ทุกประเภท ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ไว้เป็นหลักฐาน และต้องมีหนังสือค้ำประกันหรือหลักประกันเงินกู้ไว้ต่อสหกรณ์ตามที่สหกรณ์กำหนด โดยวงเงินกู้ยืมทุกประเภททุกสัญญารวมกันแล้วต้อง**ไม่เกินสี่ล้านบาท** ทั้งนี้ให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควร

(5) การขอกู้เงินทุกประเภท ให้ผู้กู้แนบหลักฐานใบแจ้งรายการเงินเดือนของเดือนก่อนที่จะขอกู้ หรือสำเนาสมุดบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้กู้ที่ใช้ในการรับโอนเงินเดือน เงินบำเหน็จบำนาญที่แสดงรายการย้อนหลังอย่างน้อย **หนึ่งเดือน** เว้นแต่ สมุดบัญชีเงินฝากของสมาชิกผู้กู้ยังเปิดบัญชีไม่ครบ **หนึ่งเดือน**

(6) สมาชิกผู้กู้เงินต้องทำหนังสือยินยอมให้หน่วยงานต้นสังกัดหักเงินเดือนค่าจ้าง เงินบำนาญ เงินบำเหน็จ เงินบำเหน็จรายเดือน เงินบำเหน็จตกทอดหรือเงินอื่นใดที่หน่วยงานต้นสังกัดพึงจ่ายให้แก่สมาชิก ชำระหนี้เงินกู้ตามจำนวนที่สหกรณ์แจ้งในแต่ละเดือน ยกเว้นสมาชิกที่เกษียณอายุและไม่มีเงินบำนาญหรือบำเหน็จรายเดือน

(7) สมาชิกที่กู้ประเภทเงินกู้สามัญและเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะต้องเปิดบัญชีเงินฝากกับสหกรณ์ประเภทใดก็ได้อย่างน้อย **หนึ่ง** บัญชี

ข้อ 7 ดอกเบี้ยเงินกู้ การกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้แก่สมาชิกทุกประเภท นอกจากที่กำหนดไว้แล้วในระเบียบนี้ สหกรณ์จะประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ อัตราดอกเบี้ยนั้นต้องมีความสัมพันธ์กับต้นทุนเงินของสหกรณ์และภาวะดอกเบี้ยท้องตลาด

ดอกเบี้ยเงินกู้ทุกประเภทซึ่งคิดแก่สมาชิกนั้น ให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนเงินต้นคงเหลือ

กรณีผู้เสียชีวิต ถ้าทายาทหรือผู้ค้ำประกันมาชำระหนี้เสร็จสิ้นภายใน **เก้าสิบวัน** นับแต่วันที่ผู้กู้เสียชีวิต สหกรณ์จะงดคิดดอกเบี้ยตั้งแต่วันที่ผู้กู้เสียชีวิตจนถึงวันชำระหนี้

ข้อ 8 หลักประกัน สหกรณ์อาจกำหนดให้ผู้กู้ใช้หลักประกันเงินกู้อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างก็ได้ ดังต่อไปนี้

(1) บุคคลซึ่งเป็นสมาชิกค้ำประกัน

(2) สิทธิการถอนเงินฝากที่มีอยู่กับสหกรณ์

(3) อสังหาริมทรัพย์ที่ปลอดจำนอง

ถ้าเงินกู้รายนั้นโดยเฉพาะรายเดียวก็ดี หรือเมื่อรวมกับเงินกู้รายก่อนของผู้กู้ที่คงเหลืออยู่ (ถ้ามี) ก็ดี มีจำนวน**ไม่เกินกว่าค่าหุ้น**ที่ผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ก็**ไม่ต้อง**มีหลักประกันอย่างอื่นอีก

ข้อ 9 บุคคลซึ่งเป็นสมาชิกค้ำประกัน

ถ้าเงินกู้รายนั้น โดยเฉพาะรายเดียวก็ดีหรือเมื่อรวมกับเงินกู้รายก่อนของผู้กู้ (ถ้ามี) ก็ดี มีจำนวนเกินกว่าค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ต้องมีบุคคลซึ่งเป็นสมาชิกเป็นหลักค้ำประกันดังนี้

(ก) วงเงินกู้ไม่เกิน **สองแสนบาท** ใช้สมาชิกค้ำประกันอย่างน้อย **หนึ่ง** คน

(ข) วงเงินกู้เกินกว่า **สองแสนบาท** ถึง **ห้าแสนบาท** ต้องมีสมาชิกค้ำประกันไม่น้อยกว่า **สอง** คน

(ค) วงเงินกู้เกินกว่า **ห้าแสนบาท** ถึง **หนึ่งล้านบาท** ต้องมีสมาชิกค้ำประกัน ไม่น้อยกว่า **สาม** คน

(ง) วงเงินกู้เกินกว่า **หนึ่งล้านบาท** ถึง **หนึ่งล้านห้าแสนบาท** ต้องมีสมาชิกค้ำประกัน ไม่น้อยกว่า **สี่** คน

(จ) วงเงินกู้เกินกว่า **หนึ่งล้านห้าแสนบาท** ถึง **สองล้านบาท** ต้องมีสมาชิกค้ำประกัน ไม่น้อยกว่า **ห้า** คน

(ฉ) วงเงินกู้เกินกว่า **สองล้านบาท** ถึง **สามล้านบาท** ต้องมีสมาชิกค้ำประกันไม่น้อยกว่า **หก** คน

(ช) วงเงินกู้เกินกว่า **สามล้านบาท** ต้องใช้อสังหาริมทรัพย์และหลักประกันอื่นรวมกันมูลค่าไม่น้อยกว่าจำนวนเงินกู้

ทั้งนี้ บุคคลซึ่งเป็นสมาชิกผู้ค้ำประกันได้ทุกสัญญารวมกันวงเงินไม่เกิน **สามล้านบาท**

เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดตายหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใดๆ หรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไป ผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร เข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลา **สามสิบวัน**

การให้สมาชิกผู้ค้ำประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเหตุใดๆ ไม่เป็นเหตุให้ผู้นั้นหลุดพ้นจากการค้ำประกัน จนกว่าผู้กู้ได้จัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทน

ข้อ 10 สิทธิการถอนเงินฝากที่มีอยู่กับสหกรณ์ การใช้สิทธิการถอนเงินฝากเป็นหลักประกันให้ปฏิบัติ ดังนี้

(1) ผู้กู้ต้องทำหนังสือสละสิทธิการถอนเงินฝากและหนังสือยินยอมให้สหกรณ์ถอนเงินฝากเพื่อชำระหนี้ของสมาชิกด้วย

(2) ผู้กู้ต้องมอบสมุดเงินฝากนั้นไว้กับสหกรณ์

ระหว่างการใช้สิทธิการถอนเงินฝากเป็นหลักประกัน สหกรณ์ยังคงจ่ายดอกเบี้ยให้กับผู้ฝากตลอดระยะเวลาที่ฝากไว้กับสหกรณ์และสหกรณ์อาจอนุญาตให้ถอนเงินฝากได้แต่จำนวนเงินที่เหลือในสมุดเงินฝากต้องไม่น้อยกว่าหนี้ที่สมาชิกยังคงค้างชำระอยู่

ข้อ 11 อสังหาริมทรัพย์ที่ปลอดจำนองเป็นหลักประกัน ต้องจดทะเบียนเป็นประกันครอบหนี้ที่มีอยู่ในเวลาจำนองที่ตั้งในเขตพื้นที่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังนี้

(1) ที่ดินว่างเปล่า ให้บริษัทตามที่สหกรณ์กำหนดเป็นผู้ประเมินราคา โดยผู้กู้เป็นผู้จ่ายค่าบริการให้กับบริษัทผู้ประเมินราคา มูลค่าหลักประกันขึ้นอยู่กับที่ตั้ง หากที่ดินว่างเปล่าตั้งอยู่ในเขตเทศบาลใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกิน**ร้อยละเจ็ดสิบ**ของราคาประเมินตามราคาตลาด และหากที่ดินว่างเปล่าตั้งอยู่นอกเขตเทศบาลใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกิน**ร้อยละหกสิบ**ของราคาประเมินตามราคาตลาด

(2) ที่ดินพร้อมบ้านอันเป็นที่อยู่อาศัยหรืออาคารชุด ต้องให้บริษัทตามที่สหกรณ์กำหนดเป็นผู้ประเมินราคา โดยผู้กู้เป็นผู้จ่ายค่าบริการให้กับบริษัทผู้ประเมินราคา ใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกิน**ร้อยละเก้าสิบ**ของราคาประเมินตามราคาตลาด (หลังหักค่าเสื่อมราคาแล้ว) และผู้กู้ต้องทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัยที่สหกรณ์กำหนดในจำนวนเงินตามที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์และต้องต่ออายุการเอาประกันจนกว่าจะชำระหนี้เงินกู้แล้วเสร็จตามสัญญา ผู้กู้เป็นผู้จ่ายเบี้ยประกันทั้งจำนวน ซึ่งสามารถเลือกจ่ายครั้งเดียวหรือให้สหกรณ์หักเอาจากเงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน เงินฝากหรือเงินเดือนของสมาชิกผู้กู้ได้

การใช้อสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ให้ใช้ราคาประเมินซึ่งบริษัทเป็นผู้ประเมินไว้ไม่เกิน **สามปี** โดยผู้กู้ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการไปจดจำนองหรือไถ่ถอนอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่นอกพื้นที่อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี

หมวด 2
เงินกู้สามัญ

ข้อ 12 การให้เงินกู้สามัญ ต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า **หกเดือน** และมีหุ้น**ร้อยละยี่สิบ** ของวงเงินกู้ และให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกตามประเภทกลุ่มของสมาชิก

ข้อ 13 วงเงินกู้ หลักเกณฑ์ จำนวนหุ้น และจำนวนเงินอนุมัติ แบ่งตามกลุ่มสมาชิก ดังนี้

กลุ่มสมาชิก	สิทธิกู้เงินได้ตามจำนวนเท่าของเงินได้รายเดือน	อายุการปฏิบัติงาน	จำนวนเงินกู้อนุมัติไม่เกิน
กลุ่ม 1	20	18	3,000,000
	40	36	
	60	60	
กลุ่ม 2	20	18	2,500,000
	40	36	
	60	60	
กลุ่ม 3	15	24	500,000
	20	30	
	25	36	
กลุ่ม 4	15	24	500,000
	20	30	
	25	36	
กลุ่ม 5	15	24	350,000
	20	30	
	25	36	

ข้อ 14 ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้เงินสามัญไม่เกินมูลค่าหุ้นที่มีอยู่ในสหกรณ์ คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้เงินกู้แก่สมาชิกรายนั้นโดยไม่ต้องมีหลักประกันก็ได้ ทั้งนี้ ให้กู้ได้ภายในจำนวนร้อยละเก้าสิบ ของค่าหุ้นทั้งหมดที่มีอยู่

ข้อ 15 เมื่อหักชำระคืนเงินทั้งต้นและดอกเบี้ยในแต่ละงวดแล้ว จะต้องมีเงินได้รายเดือนเหลือเพื่อการดำรงชีพไม่น้อยกว่า **ร้อยละสามสิบ** ของเงินได้รายเดือน หรือไม่น้อยกว่า**หนึ่งหมื่นบาทถ้วน** แล้วแต่จำนวนใดน้อยกว่า ทั้งนี้ให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 16 ถ้าคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรจะให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกที่ยังส่งคืนเงินกู้สามัญรายก่อนไม่เสร็จก็ได้ แต่สมาชิกต้องชำระเงินกู้สามัญรายก่อนมาไม่น้อย **สิบสองงวด** และสมาชิกผู้กู้จะต้องไม่มีจำนวนต้นเงินเกินกว่าจำนวนที่กล่าวในข้อ 13

ข้อ 17 ในการให้เงินกู้สามัญนั้น ถ้าปรากฏว่าสหกรณ์มีเงินทุนที่จะให้กู้ได้ไม่พอแก่การขอกู้อันมีลักษณะพึงให้กู้นั้นทุกรายให้ถือลำดับในการพิจารณาให้เงินกู้ โดยพิจารณาตามลำดับการเสนอคำขอกู้ก่อน – หลัง ร่วมกับความถูกต้องสมบูรณ์ของเอกสารคำขอกู้และหลักประกันเงินกู้

ทั้งนี้ เว้นแต่ในกรณีที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่ามีเหตุผลพิเศษจะวินิจฉัยเป็นอย่างอื่นก็ได้

ข้อ 18 หลักประกันเงินกู้สามัญ มีให้เลือก 3 ประเภทตามข้อ 8 โดยสมาชิกเลือกใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือใช้หลักประกันร่วมกันก็ได้ ดังนี้

(1) บุคคลซึ่งเป็นสมาชิกค้ำประกัน

สมาชิกหนึ่งคนจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับผู้กู้มากกว่า **หก** คนในเวลาเดียวกันไม่ได้ และสมาชิกหนึ่งคนจะมีหนี้สินต่อสหกรณ์ในฐานะผู้ค้ำประกันโดยจำนวนเงินต้นรวมกันทั้งหมดเกินกว่า **สามล้านบาท** บุคคลซึ่งเป็นสมาชิกค้ำประกันหากไม่เป็นไปตามข้อ 9 ผู้กู้สามารถใช้หลักประกันอื่นร่วมด้วย กรณีผู้กู้ใช้หลักประกันอื่นร่วมด้วยให้การประกันโดยใช้บุคคลมีมูลค่าประกันคนละไม่เกิน **สี่แสนบาท** ต่อการค้ำประกันหนึ่งสัญญา

(2) สิทธิการถอนเงินฝากที่มีอยู่กับสหกรณ์ ใช้ค้ำประกันได้เต็มตามจำนวนเงินฝากจริง ณ วันขอกู้ ซึ่งต้องปฏิบัติตามข้อ 10

(3) อสังหาริมทรัพย์ที่ปลอดจำนอง

หากหลักประกันตาม (1) และ (2) และ (3) มีจำนวนไม่เพียงพอ ผู้กู้จะใช้อสังหาริมทรัพย์อื่นของคู่สมรสมาจำนองเป็นหลักประกันเพิ่มก็ได้ และการใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นต้องจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันไว้กับสหกรณ์โดยสมาชิกผู้กู้ต้องปฏิบัติตามข้อ 11 ด้วย

การกู้เพื่อไถ่ถอนหนี้จากสถาบันการเงิน ให้นำอสังหาริมทรัพย์ที่ไถ่ถอนจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน

ทั้งนี้ เพื่อความมั่นคงในการให้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการดำเนินการ มีอำนาจวินิจฉัยเรียกให้มีหลักประกันตาม (1) (2) และ (3) มากกว่าที่กำหนดไว้ ทั้งนี้การใช้หลักประกันทั้ง 3 ประเภทรวมกันต้องมีมูลค่าไม่น้อยกว่าจำนวนเงินกู้สามัญ

ข้อ 19 การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญ ให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้พิจารณากำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้สามัญเป็นงวดรายเดือนเท่ากันพร้อมด้วยดอกเบี้ย เป็นจำนวนกี่งวดก็สุดแต่เห็นเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ จำนวนและความมุ่งหมายแห่งเงินกู้ โดยแบ่งตามกลุ่มสมาชิกผู้กู้ดังนี้

(1) สมาชิกกลุ่มที่ 1 2 และ 3 ให้มีจำนวนงวดส่งชำระหนี้ได้สูงสุด**ไม่เกินหนึ่งร้อยแปดสิบงวด**

(2) สมาชิกกลุ่มที่ 4 และ 5 ให้มีจำนวนงวดส่งชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในอายุสัญญาจ้างที่เหลือ

โดยที่สมาชิกทุกกลุ่มต้องส่งเงินกู้ให้แล้วเสร็จ ภายในอายุ**หกสิบปี**

ในกรณีที่ผู้กู้มีคำขอเป็นหนังสือ คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่ามีเหตุอันสมควรผ่อนผันเป็นพิเศษ คณะกรรมการดำเนินการจะผ่อนเวลาการส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญที่กำหนดไว้ตามความในวรรคก่อนนั้นให้แก่ผู้กู้คราวละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้ ในการผ่อนผันการชำระหนี้ของสมาชิก สมาชิกจะต้องชำระดอกเบี้ยตามต้นเงินคงเหลือทุกเดือน ห้ามงดการชำระดอกเบี้ยให้กับสหกรณ์ แต่การผ่อนเวลาเช่นนี้รวมกันทั้งหมดสำหรับเงินกู้สามัญรายหนึ่งๆ ต้องไม่เกินหกเดือน

ข้อ 20 ดอกเบี้ยเงินกู้สามัญสหกรณ์จะคิดอัตราดอกเบี้ยในอัตราไม่เกิน **ร้อยละสิบห้า** ต่อปี โดยจะได้ประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ ไป และให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ

ข้อ 21 การกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขอื่นๆ ของเงินกู้สามัญเพื่อสมาชิกที่กำหนดให้เป็นโครงการสหกรณ์ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

หมวด 3
เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

ข้อ 22 ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก

ข้อ 23 การให้เงินกู้พิเศษนั้น ให้เฉพาะเพื่อการเคหะ ตามข้อกำหนดในระเบียบนี้ ได้แก่

(1) เงินกู้เพื่อก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามควรแก่ฐานะ

(2) เงินกู้เพื่อซื้อห้องชุดหรืออาคาร หรือซื้อที่ดินและอาคาร หรือซื้อที่ดินเพื่อจะได้ก่อสร้างอาคารในระยะเวลาอันสมควร ทั้งนี้สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามควรแก่ฐานะ

(3) เงินกู้เพื่อกิจการซึ่งเกี่ยวข้องหรือจำเป็นแก่ (1) หรือ (2)

(4) การไถ่ถอนหนี้ที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงิน

ข้อ 24 สมาชิกซึ่งอาจได้รับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะต้องได้เป็นสมาชิกในสหกรณ์ประเภท 1 และ 2 ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า **สามปี**

ข้อ 25 การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะนั้น ต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการดำเนินการผู้เข้าประชุมพิจารณาคำขอกู้รายนั้น

ข้อ 26 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 23 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครัวเรือน การอยู่อาศัยเดิมและเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ แบบรูปและรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินที่ก่อสร้างต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดหลักฐานแห่งที่ดินและหรืออาคารที่จะซื้อ กำหนดเวลาและราคาสัญญาที่ทำไว้ หรือร่างสัญญาที่จะทำรายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 27 ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะไม่เสร็จ ตนจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ เข้าตรวจการก่อสร้างต่อเติม หรือปรับปรุงทรัพย์สิน ที่ใช้เงินกู้นั้นในเวลาอันสมควรได้เสมอ และต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจสอบให้ผู้ตรวจสอบทราบตามความประสงค์

ข้อ 28 แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการด้วย

ข้อ 29 สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวน และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้พิเศษเพื่อการเคหะเสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณา เป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอกู้ต้องให้ข้อความจริงและความร่วมมือ

ข้อ 30 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัย ตามควรแก่ฐานะ และความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน **สามล้านห้าแสนบาท**

ข้อ 31 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะนั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกใช้จัดให้มีที่อยู่อาศัยของตนและครัวเรือนตามที่กล่าวในข้อ 23 มิใช่จัดให้มีขึ้นสำหรับให้เช่าหรือโอนแก่ผู้อื่น

ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะไม่เสร็จ ตนจะให้เช่าหรือโอนอาคารหรือที่ดินซึ่งใช้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นซึ่งได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

ข้อ 32 หลักประกันเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

อสังหาริมทรัพย์ที่ปลอดจำนอง หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะตามวัตถุประสงค์เพื่อที่อยู่อาศัย ให้ใช้สังหาริมทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัยนั้นจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน

การกู้เพื่อไถ่ถอนหนี้จากสถาบันการเงิน ให้นำอสังหาริมทรัพย์ที่ไถ่ถอนจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน

การใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ สมาชิกผู้กู้ต้องปฏิบัติตามข้อ 11 ด้วย

ข้อ 33 คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะ ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากันพร้อมด้วยดอกเบี้ย เป็นจำนวนกี่งวดก็สุดแต่เป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ จำนวนและความมุ่งหมายแห่งเงินกู้ แต่ไม่เกิน **สามร้อยหกสิบงวด** ตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก ทั้งนี้โดยไม่มีการผ่อนเวลา ทั้งนี้ผู้กู้ที่เป็นพนักงานมหาวิทยาลัยหรือข้าราชการต้องส่งคืนเงินกู้ให้เสร็จสิ้นภายในอายุ **หกสิบปี** และผู้กู้ที่เป็นพนักงานราชการต้องส่งคืนเงินกู้ให้เสร็จสิ้นภายในอายุสัญญาจ้างที่เหลือ

เมื่อหักชำระคืนเงินทั้งต้นและดอกเบี้ยในแต่ละงวดแล้ว จะต้องมีเงินได้รายเดือนเหลือเพื่อการดำรงชีพไม่น้อยกว่า **ร้อยละสามสิบ** ของเงินได้รายเดือน หรือไม่น้อยกว่า**หนึ่งหมื่นบาทถ้วน** แล้วแต่จำนวนใดน้อยกว่า ทั้งนี้ให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 34 ดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสหกรณ์จะคิดอัตราดอกเบี้ยในอัตราไม่เกิน **ร้อยละสิบห้า** ต่อปี โดยจะได้ประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ ไป และให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ

หมวด 4
เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 35 สหกรณ์อาจให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแก่ผู้เป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า **หกเดือน** และจะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร แต่จะให้เงินกู้เพื่อการสุรุ่ยสุร่ายหรือการเก็งกำไรไม่ได้

ข้อ 36 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงิน ต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ และผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ โดยไม่ต้องมีหลักประกันเงินกู้อย่างอื่นอีก

ข้อ 37 วงเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ให้แก่สมาชิกทุกประเภท สามารถกู้ได้ไม่เกิน **3 เท่าของเงินเดือน** ต้องไม่เกิน **ห้าหมื่นบาท**

ในกรณีที่สมาชิกนั้นยังมีเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินรายก่อนเหลืออยู่ เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินรายใหม่และรายก่อนรวมกัน จะมีจำนวนต้นเงินเกินกว่าจำกัดที่กล่าวในวรรคก่อนไม่ได้ และสมาชิกต้องชำระเงินกู้ฉุกเฉินรายก่อนมาแล้วไม่น้อยกว่า **สามงวด**

ข้อ 38 การให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบอำนาจให้ประธานกรรมการ หรือรองประธานกรรมการ หรือกรรมการดำเนินการ หรือผู้จัดการ ตามที่เห็นสมควร เป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแทนคณะกรรมการดำเนินการก็ได้ และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวนั้น แถลงรายการเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ให้ไปและส่งคืนเพื่อให้คณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

ข้อ 39 การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินเต็มจำนวนพร้อมด้วยดอกเบี้ยภายในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก หรือให้ส่งเป็นงวดรายเดือนรวมกัน **สิบสองงวด**

เมื่อหักชำระคืนเงินทั้งต้นและดอกเบี้ยในแต่ละงวดแล้ว จะต้องมีเงินได้รายเดือนเหลือเพื่อการดำรงชีพไม่น้อยกว่า **ร้อยละสามสิบ** ของเงินได้รายเดือน หรือไม่น้อยกว่า**หนึ่งหมื่นบาทถ้วน** แล้วแต่จำนวนใดน้อยกว่า ทั้งนี้ให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 40 สมาชิกที่ขาดส่งค่าหุ้นรายเดือน หรือค้างชำระงวดเงินกู้ของสหกรณ์ประเภทใดๆ ก็ตาม สหกรณ์จะไม่รับพิจารณาคำขอกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน เว้นแต่จะได้ชำระเงินที่ค้างดังกล่าวให้เรียบร้อยแล้ว

ข้อ 41 ดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินสหกรณ์จะคิดอัตราดอกเบี้ยในอัตราไม่เกิน **ร้อยละสิบห้า** ต่อปี โดยจะได้ประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ ไป และให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ

หมวด 5
การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 42 ให้คณะกรรมการดำเนินการ ตรวจตราควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้และเมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่า หลักประกันสำหรับเงินกู้รายใดเกิดบกพร่องผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

ข้อ 43 ในกรณีใดๆ ดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใดๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนเงินกู้โดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันที โดยมิพักคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

(1) เมื่อผู้กู้ออกจากมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานีไม่ว่าเพราะเหตุใดๆ

(2) เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใดๆ

(2) เมื่อปรากฏแก่คณะกรรมการดำเนินการว่าผู้กู้นำเงินกู้ไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ที่ให้เงินกู้นั้น

(3) เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่า หลักประกันสำหรับเงินกู้บกพร่อง และผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลา **หกสิบวัน** นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากสหกรณ์

(4) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ย เป็นเวลาสองเดือนติดต่อกันหรือผิดนัดการส่งเงินชำระหนี้ดังว่านั้นถึงสามคราวสำหรับเงินกู้รายหนึ่งๆ

ข้อ 44 ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิงตามที่กล่าวแล้วในข้อ 43 ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชำระหนี้แทนผู้กู้ และไม่สามารถชำระหนี้นั้นโดยสิ้นเชิงได้ เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอคณะกรรมการดำเนินการอาจผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือน จนเสร็จตามที่ผู้กู้ได้ทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ก็ได้ สุดแต่จะพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 45 ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้มีอำนาจวินิจฉัยชี้ขาด และให้ถือเป็นที่สุด

บทเฉพาะกาล

ข้อ 46 การให้เงินกู้แก่สมาชิกที่อยู่มาก่อนระเบียบนี้ใช้บังคับ ให้มีผลบังคับใช้จนกว่าจะครบอายุสัญญาและสิ้นภาระผูกพันที่มีอยู่กับสหกรณ์

ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขสัญญาเดิมหรือกู้ใหม่อันเกี่ยวเนื่องกับสัญญาเดิม ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 12 พฤศจิกายน 2569

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พัชฎาภรณ์ แสงทามาตย์)
ประธานกรรมการ
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี จำกัด